

Anregungen / Bedenken / Wünsche

1. Abwasserkanäle reichen heute schon nicht?
2. Abstimmung mit Dortmund (auch direkte Anbindung pmfem)
3. Bäume (alte Buchen) nicht fällen - wenn schon, dann Ausgliederung Nähe
4. Erschließung der Fläche nicht nur einfach, sondern mehrfach
5. öffentl. Spielplatz muss bleiben - erweitert werden
6. Alternative Wohnformen berücksichtigen
7. Car Sharing Angebote beachten
8. E-Säulen für Autos
9. Ki-Ta Erweiterung ist ein Muss - Schulraum ausreichend vorhanden
10. Infrastrukturmaßnahmen wie Gasstraßen und ÖPNV entwickeln
11. Verkehrsströme bei 250 WE verstärkt mitwerfen und geht durch die "kleine" Anliegerstraßen (Gröppersweg, ...)
12. Keine Bebauung über 3-4 Geschosse (Achtung Topografie) und nur wenige
13. Wanderweg zwischen Hauptstr. und Evertalstraße muss bleiben
14. Parkplatzsituation schon heute schlecht - bitte berücksichtigen
15. EFH / ZFH sind okay
16. Luft zum Leben / Wohnen lassen - Freiflächen lassen
17. Sozialer Wohnungsbau mit dem mindestens 30% vorsehen

Wohnen

6
12
15
16
17

Verkehr

2
4
10
11
14

Zusatz

3
5
7
8

Infrastruktur

1
9
10
13